|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |   |
| DIRECŢIA TEHNICĂ |   |
| Nr. 27920/2 -II- din 15.10.2021 |  |

r e f e r a t D E A P R O B A R E

 Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T. , propune spre avizare P.U.D. (plan urbanisitic de detaliu) pentru stabilirea şi reglementarea elementelor urbanistice în vederea construirii pe terenul din municipiul Dej , str. C.D.Gherea , nr. 8, la solicitarea beneficiarei MOCAN ELENA .

Terenul pe care urmează să se construiască și care a generat P.U.D.-ul , este proprietatea beneficiarei, conform C.F. Dej nr. 60622 , cu nr. cad. 60622 , cu suprafaţa de 670 m2 și C.F. 60623, cu nr. cad. 60623, cu suprafaţa de 113 m2.

Terenul care face obiectul studiului se găseşte în intravilanul municipiului Dej , în U.T.R. 11, subzona C.A.3.a. subzona centrală situată în afara perimetrului protejat cu valoare istorică, arhitecturală și peisagistică, care grupează funcțiuni complexe de importanță supramunicipală și municipală, cuprinzând subzona serviciilor publice dispersate .

Propunem aprobarea documentaţiei depusă de către Mocan Elena, cu domiciliul în mun. Dej, str. Dealul Florilor, nr. 29, jud. CLUJ .

PRIMAR :

 ing. Morar Costan